

令和2年度 第1回熊本大学建設工事等入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	令和2年10月22日(木) 熊本大学黒髪南C2(工学部1号館)2階 共用会議室C	
委員	委員長 三浦宏之(三浦・江越法律事務所) 委員 外山啓太(福岡監査法人) 委員 浦野登志雄(熊本高等専門学校)	
審議対象期間	平成31年1月～令和2年3月	
抽出案件(合計)	10件	(備考) ・今回の審議対象期間においては、再苦情の申立て及び同審議依頼はなし。 ・文部科学省入札監視委員会の点検事項を参考に抽出された案件について個別に審議を行った。
建設工事(小計)	9件	
一般競争入札 (政府調達に関する協定対象工事)	0件	
一般競争入札 (上記工事を除く)	7件	
工事希望型競争入札	0件	
通常指名競争入札	0件	
随意契約	2件	
設計・コンサルティング業務(小計)	1件	
公募型プロポーザル方式	0件	
簡易公募型プロポーザル方式	0件	
簡易公募型プロポーザル方式(拡大)	0件	
標準型プロポーザル方式	0件	
一般競争入札	1件	
随意契約	0件	
委員からの意見・質問、それに対する回答等	意見・質問	回答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会による意見の具申又は勧告の内容	特になし	

別 紙

質 問	回 答
1. 建設工事及び設計・コンサルティング業務に関する入札・契約手続の運用状況等について（報告）	
資料1：令和2年度入札監視委員会建設工事及び設計業務等一覧（平成31年1月～令和2年3月契約分）	
・指名競争入札を行っていない理由は何か。	・国の機関（文部科学省）では一般競争入札方式で入札を行っている。
・予定価格は公開しているのか。	・同様に国の機関の制度として公開は行っていない。
・随意契約が多いと思われるが、緊急性を要しているということが主な理由か。	・緊急性が高いもの及び特定の業者でないと施工できないものが主な理由である。
資料2：総括表（建設工事）	
・特になし	
資料3：総括表（建設・コンサルティング業務）	
・特になし	
資料4：指名停止等一覧表	
・特になし	
2. 審議対象建設工事及び設計・コンサルティング業務について（審議）	
資料5：（本荘北）本荘北4 空気調和設備改修工事	
【一般競争入札（総合評価落札方式）】	
審議事項：競争入札において応札者が1者のみの事業	
・6回入札を行っているが、入札価格が高すぎるから落札しなかったということか。	・入札価格が予定価格を上回っていたため2回目以降の入札を行っている。
・6回の入札を行うのに1日から2日ぐらいかかるものなのか。	・1回目の入札が不調になった場合は、再入札通知を送信し、大凡30分間隔で2回目以降の入札を行い、本件は1日で終了している。
・再入札があるということは、何者が入札しているかは分からないにしても、すべての者が予定価格を上回っていることが分かるということか。	・そのとおりである。

別紙

質 問	回 答
<p>・数量書の公開を行うことが、1社入札の対策になる理由とは何か。</p>	<p>・数量を公開することで、入札参加業者が積算を行う手間が省略できることや、積算ミスによるリスクを減らすことができるため、入札参加意欲の向上に繋がるため。</p>
<p>・公告時期を早めるためにどのような検討を行っているのか。</p>	<p>・予算の決定時期をなるべく早める努力を行っている。</p>
<p>・再入札を行っても落札しないときは、随意契約とする規則になっているが、案件によって入札の回数に差異がみられる。回数の基準はどのようになっているのか。</p>	<p>・原則は2回とし、予定価格との差額の状況などで判断して行っている。</p>
<p>資料6：(本荘中)ライフライン再生Ⅱ(給排水設備等)工事 【一般競争入札(総合評価落札方式)】 審議事項：競争入札において応札者が1者のみの事業</p> <p>・総合評価落札方式の簡易型と標準型の選択はどのようにしているのか。</p> <p>・1社入札となった社会的背景があるか。</p> <p>・第1回目入札価格からかなり下げて落札されているが、第1回目の価格が高かった理由は何か。</p>	<p>・予定価格の金額によって採用方式を決定している。</p> <p>・国土強靱化対策により、大学だけではなく、全国的にライフライン関連の事業が予算化された背景があり、業者が集まりにくい状況があったと考えられる。</p> <p>・第3回目入札後、随意契約協議に移行し、数量や単価の確認が行われ、改めて積算した結果として価格が下がったものと考えられる。</p>
<p>資料7：(黒髪北他)基幹・環境整備(ブロック塀対策)工事 【一般競争入札(総合評価落札方式)】 審議事項：競争入札において1回目入札で落札率が99%以上の事業</p> <p>・ブロック塀の改修については、法令の設置基準を満たしていないものを対象としているのか。</p> <p>・フェンスの資材単価が予定価格よりも割高であったとあるが、価格の変動によるものなのか。</p> <p>・単価の見直しはどの程度の期間で行うのか。</p>	<p>・全数点検を行い、基準を満たしていないブロック塀を対象としている。</p> <p>・公的な物価資料等により単価を設定しているが、公的資料よりも流通している物価が高いということがある。採用する単価はルール化されているため、結果的に入札金額と価格の差が生じる場合がある。また、今回のケースでは、需要の拡大に影響して単価が上昇したと思われる。</p> <p>・単価の見直しは通年で行っているが、資材の単価は、毎月発行される資料に準じて採用している。</p>

別 紙

質 問	回 答
<p>資料 8 : (本荘中)ライフライン再生 (受配電設備) 工事 【一般競争入札 (総合評価落札方式)】 審議事項: 競争入札において 1 回目の入札で落札率が 99%以上の事業</p> <p>・落札率が高かった理由とは何か。また、逆に、落札者以外の入札価格が高くなった理由は想定されるものがあるか。</p> <p>・予定価格を算出する際、盤の価格はどのようにして調べるのか。</p>	<p>・本工事は大半が盤の更新工事であり、盤メーカーの見積によるところが大きいため、取引が多い者が安価となる傾向があり、大学の予定価格と近くなったと分析できる。逆に、入札価格が高い者は、盤メーカーからの見積に対して値段交渉が余りされていないと想定される。</p> <p>・メーカーから見積を聴取し、価格を決定している。</p>
<p>資料 9 : (黒髪南)黒髪南C7・C8渡り廊下災害復旧工事 【随意契約】 審議事項: 随意契約のうち少額随契でない事業</p> <p>・少額随意契約の設定金額はいくらか。</p> <p>・平成 28 年熊本地震発生から約 3 年が経過して工事を行っているが、時間がかかった理由とは何か。</p> <p>・見積合わせの実施方法とはどのようなものか。</p>	<p>・文部科学省の基準に合わせて 250 万未満としている。</p> <p>・復旧の対象となった渡り廊下は、地震の影響で建替を行った建物に接続しており、現行法の適用と構造検討、さらにユーザーとの調整・協議が必要となり時間を要した。</p> <p>・一般競争入札と同様に仕様書と図面を渡して、見積を提出させる方法としている。</p>
<p>資料 10 : (渡鹿他)基幹・環境整備 (ブロック塀対策) 工事 【随意契約】 審議事項: 随意契約のうち少額随契でない事業</p> <p>・契約解除となった当初の契約内容から変更した点は何かあるか。</p>	<p>・工事の進捗を早くするため、本工事では工事範囲を分割して発注している。</p>
<p>資料 11 : (黒髪北)黒髪北E1屋上防水改修工事 【一般競争入札 (最低価格落札方式)】 審議事項: その他の事業</p> <p>・特になし</p>	

別紙

質 問	回 答
<p>資料12：(医病)基幹・環境整備（屋外環境整備等）工事 【一般競争入札（総合評価落札方式）】 審議事項：その他の事業</p> <p>・入札参加業者の選定はどのようにして行うのか。</p> <p>・辞退の理由として施工条件が厳しいとあるが、具体的にはどのようなものか。</p>	<p>・競争参加資格確認申請書の提出を求め、本学が求める要件に対して参加資格があるかどうかを確認している。本件については、3者の参加を認めたが、2者が辞退の意思表示を行った。</p> <p>・病院敷地内の屋外環境整備工事であることから、工事の進捗に伴い患者動線を確保する必要があり、工区分けや仮設の盛替えの条件があった。また、騒音、振動、粉じん対策の配慮も求めている。更に工事期間が3年と長いことも要因として考えられる。</p>
<p>資料13：(黒髪南他)黒髪南C3等空調和設備改修工事 【一般競争入札（総合評価落札方式）】 審議事項：その他の事業</p> <p>・空調機器の金額は全体の何割ぐらいか。</p> <p>・機器の価格が下がれば入札価格も安くなるのか。</p>	<p>・機器の金額は6～7割を占めている。</p> <p>・メーカーとの交渉で材料費が下がれば、安くなることが想定される。</p>
<p>資料14：(本荘中)ライフライン再生（受配電設備）設計業務 【一般競争入札（最低価格落札方式）】 審議事項：プロポーザル方式において応募者が1者のみの事業</p> <p>・第1回公告の結果の不調とはどういうことか。</p>	<p>・入札参加業者がいなかったため、入札公告が不調となっている。改めて再度公告を行い、落札している。</p>
<p>3. その他</p> <p>ご意見・要望について</p> <p>・特になし</p>	